

## **BÁO CÁO**

### **Tình hình thực hiện nhiệm vụ quản lý Nhà nước về tài nguyên và môi trường 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ và giải pháp 6 tháng cuối năm 2018**

Thực hiện Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 01/9/2015 của UBND tỉnh về Ban hành Quy định chế độ báo cáo định kỳ kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh Lai Châu, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ quản lý Nhà nước về tài nguyên và môi trường 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ và giải pháp 6 tháng cuối năm 2018 như sau:

#### **I. ĐÁNH GIÁ NHỮNG THUẬN LỢI, KHÓ KHĂN**

##### **1. Thuận lợi**

- Thường xuyên được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo của Tỉnh uỷ, HĐND, UBND tỉnh và sự chỉ đạo về chuyên môn của Bộ Tài nguyên và Môi trường.
- Cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong ngành có trình độ, năng lực, năng động nhiệt tình, tâm huyết, có tinh thần đoàn kết, quyết tâm nỗ lực phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ được giao.
- Chính sách về tài nguyên và môi trường ngày càng hoàn thiện, bộ máy của ngành được củng cố, kiện toàn theo từng lĩnh vực ở các cấp.
- Sự phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thành phố ngày càng chặt chẽ nên công tác quản lý tài nguyên môi trường được tăng cường, tình trạng vi phạm trong lĩnh vực tài nguyên môi trường có xu hướng giảm.

##### **2. Khó khăn**

- Địa bàn quản lý rộng; nhận thức về các quy định của pháp luật về tài nguyên môi trường của một bộ phận nhân dân còn hạn chế, đặc biệt là đất đai, các chế độ chính sách bồi thường, giải phóng mặt bằng.
- Đội ngũ cán bộ quản lý nhà nước về tài nguyên và môi trường còn thiếu về số lượng, hạn chế về kinh nghiệm, nhất là tại cấp xã. Kinh nghiệm thực hiện nhiệm vụ một số lĩnh vực về tài nguyên và môi trường còn thiếu (chủ động ứng phó biến đổi khí hậu, bảo vệ môi trường, đa dạng sinh học).
- Các văn bản trong lĩnh vực quản lý đất đai của Trung ương thường xuyên có sự thay đổi, một số văn bản hướng dẫn còn chậm được ban hành, chưa thống nhất, còn chồng chéo tạo ra không ít khó khăn trong quá trình tổ chức thực hiện nhiệm vụ.
- Nguồn lực đầu tư cho ngành để thực hiện các dự án về tài nguyên môi

trường còn hạn chế; cơ sở dữ liệu tài nguyên môi trường còn chưa đầy đủ.

## **II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ 6 THÁNG ĐẦU NĂM**

### **1. Công tác tham mưu, ban hành văn bản**

Trong 6 tháng đầu năm 2018, Ngành tài nguyên và môi trường (Ngành TNMT) Lai Châu đã tham mưu UBND tỉnh ban hành 05 văn bản quy phạm pháp luật<sup>(1)</sup>, 02 văn bản để chỉ đạo, điều hành<sup>(2)</sup>, 876 văn bản để đơn đốc, hướng dẫn các địa phương triển khai thực hiện, đặc biệt là việc thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 01/01/2018 của Chính phủ và Nghị quyết HĐND tỉnh về những giải pháp chủ yếu chỉ đạo điều hành thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và Dự toán NSNN năm 2018; công tác cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh; thành lập Tổ công tác kiểm tra việc cấp giấy chứng nhận, cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh<sup>(3)</sup>. Bên cạnh đó, kịp thời tham gia dự thảo văn bản của các bộ, ngành Trung ương và các sở, ban, ngành tỉnh; các chương trình, đề án, dự án đầu tư của các sở, ban, ngành tỉnh và UBND các huyện, thành phố đảm bảo nội dung, tiến độ.

### **2. Công tác tổ chức, cải cách hành chính**

Báo cáo kết quả đào tạo, bồi dưỡng năm 2017; công tác quản lý hồ sơ năm 2017; tình hình thực hiện biên chế hành chính, sự nghiệp; báo cáo tổ chức bộ máy và biên chế. Rà soát hiện trạng Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm phát triển quỹ đất các huyện, thành phố; rà soát đề nghị cấp có thẩm quyền công nhận công chức, viên chức đã có quyết định tiếp nhận, chuyển loại công chức, viên chức, chuyển ngạch, nâng ngạch, nâng lương, chuyển xếp lương

---

<sup>(1)</sup> - Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

- Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 về Ban hành quy định điều kiện, tiêu chuẩn đối với chức danh trưởng phòng, phó trưởng phòng và tương đương thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; trưởng phòng, phó trưởng phòng tài nguyên và môi trường thuộc UBND cấp huyện trên địa bàn tỉnh Lai Châu

- Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 về Ban hành Bộ đơn giá, điều chỉnh bảng giá đất và định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

- Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 16/4/2018 về Quyết định Bãi bỏ Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 16/7/2013 của UBND tỉnh ban hành Quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh.;

- Quyết định số 16/2018/QĐ-UBND ngày 08/5/2018 về Quyết định ban hành Bộ đơn giá đo đạc bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

<sup>(2)</sup> - Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 07/02/2018 của UBND tỉnh về tăng cường công tác đăng ký, cấp giấy chứng nhận và cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh;

- Quyết định số 78/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 của UBND tỉnh về ban hành danh mục dịch vụ sự nghiệp công sử dụng Ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường.

<sup>(3)</sup> - Kế hoạch số 101/KH-STNMT ngày 31/01/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 01/01/2018 của Chính phủ và Nghị quyết HĐND tỉnh về những giải pháp chủ yếu chỉ đạo điều hành thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và Dự toán NSNN năm 2018;

- Công văn số 36/STNMT-TKT ngày 15/01/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh;

- Quyết định số 06/QĐ-STNMT ngày 26/01/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thành lập Tổ công tác kiểm tra việc cấp giấy chứng nhận, cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh.

vào ngạch, bổ nhiệm ngạch, bổ nhiệm giữ chức vụ lãnh đạo quản lý chưa có quyết định vào biên chế. Ban hành kế hoạch và báo cáo kết quả triển khai thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, 19-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII; báo cáo kết quả 5 năm thực hiện Nghị quyết số 25-NQ/TW, ngày 03/6/2013 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XI về tăng cường và đổi mới sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác dân vận trong tình hình mới.

*a) Công tác tổ chức, cán bộ*

Quyết định nâng lương đợt I năm 2018 đối với 20 công chức, viên chức và người lao động; đề nghị UBND tỉnh xét nâng mức phụ cấp vượt khung đối với 01 công chức; cử 89 lượt công chức, viên chức tham gia đào tạo, bồi dưỡng<sup>(4)</sup>; tiếp nhận 01 viên chức chuyển về từ huyện Phong Thổ, chuyển vùng công tác cho 01 công chức. Đề nghị cấp có thẩm quyền chuyển ngạch, thi nâng ngạch đối với 05 công chức, viên chức (4 chuyển ngạch, 1 nâng ngạch); chuyển đổi vị trí công tác đối với 03 công chức. Tham gia xét tuyển dụng công chức, viên chức UBND thành phố; tổ chức đăng ký công chức, viên chức tham gia lớp đào tạo, bồi dưỡng, chuyên môn nghiệp vụ theo quy định.

*b) Công tác thi đua khen thưởng*

Phát động và tổ chức phong trào thi đua “Đẩy mạnh cải cách hành chính, nâng cao chất lượng công vụ”. Đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường khen điển hình tiên tiến ngành tài nguyên môi trường giai đoạn 2016-2018, tặng kỷ niệm chương vì sự nghiệp môi trường; đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh khen điển hình tiên tiến nhân dịp kỷ niệm 70 năm Chủ tịch HCM ra lời kêu gọi thi đua ái quốc; đề nghị Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh tặng giấy khen đối với tập thể cá nhân có thành tích trong học tập và làm theo Bác.

*c) Công tác cải cách hành chính (CCHC)*

Tích cực tuyên truyền CCHC và các bản tin CCHC; tổ chức ký cam kết thực hiện CCHC nâng cao chất lượng thi hành công vụ tại cơ quan; phát động và tổ chức phong trào thi đua “Đẩy mạnh CCHC, nâng cao chất lượng công vụ, giai đoạn 2018 -2020”<sup>(5)</sup>. Phối hợp các đơn vị có liên quan điều tra chỉ số CCHC; thực hiện tự chấm điểm CCHC 2017 và cung cấp tài liệu kiểm chứng CCHC 2017. Thực hiện kế hoạch kiểm tra toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa tại xã Nậm Loỏng, phường Tân Phong.

Trong 6 tháng đầu năm, Sở đã tổ chức tiếp nhận 180 lượt hồ sơ theo cơ chế “Một cửa”, đã thực hiện giải quyết, trả kết quả 147 lượt hồ sơ (trong đó trả đúng hạn 137 hồ sơ, trả quá hạn 10 hồ sơ<sup>(6)</sup>), đang tiếp tục giải quyết 33 hồ sơ (trong đó chưa đến hạn là 28 hồ sơ, quá hạn giải quyết 05 hồ sơ).

<sup>(4)</sup> Trong đó: 06 tham gia lớp trung cấp lý luận chính trị, 01 tham gia đào tạo thạc sĩ; 14 tham gia lớp tiếng dân tộc, 48 chức danh nghề nghiệp; 02 lượt học lớp đối tượng 3, 02 lượt học lớp đối tượng 4; 14 chế độ Kế toán mới, 02 chữ ký số;

<sup>(5)</sup> Kế hoạch số 92/KH-STNMT ngày 26/01/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Phát động và tổ chức phong trào thi đua “Đẩy mạnh cải cách hành chính, nâng cao chất lượng công vụ giai đoạn 2018-2020”.

<sup>(6)</sup> Lý do các hồ sơ giải quyết quá hạn là do UBND tỉnh xem xét và ban hành quyết định phê duyệt kết quả chậm.

### 3. Công tác quản lý đất đai

#### a) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

Tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của các huyện, thành phố; phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của các huyện Than Uyên, Sìn Hồ, Phong Thổ, Tam Đường; ban hành quyết định phê duyệt điều chỉnh tên dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Tam Đường. Trình UBND tỉnh giao nhiệm vụ phân bổ chỉ tiêu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) các huyện, thành phố theo Nghị quyết số 60/NQ-CP ngày 17/5/2018 của Chính phủ. Đồng thời, phòng TNMT các huyện, thành phố đã tham mưu UBND cấp huyện công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 đã được UBND tỉnh phê duyệt.

Thông báo kết quả tổng hợp danh mục các dự án phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ bổ sung năm 2018.

#### b) Giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất

Tham mưu UBND tỉnh ban hành 33 Quyết định về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, gia hạn sử dụng đất<sup>(7)</sup> cho 25 tổ chức để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh với tổng diện tích là 341,49 ha. Thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất, cho thuê đất cho 06 tổ chức với diện tích đất 28,22 ha; ký hợp đồng thuê đất với 18 tổ chức được UBND tỉnh cho thuê đất với diện tích 116,96 ha; ký phụ lục hợp đồng thuê đất với 02 tổ chức do thay đổi đơn giá hết kỳ ổn định 05 năm; thực hiện bàn giao đất ngoài thực địa cho 17 tổ chức được UBND tỉnh giao đất, cho thuê để quản lý, sử dụng với diện tích 96,07 ha.

Tại cấp huyện, các Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện đã tham mưu cho UBND cùng cấp phê duyệt 291 quyết định thu hồi đất với tổng diện tích 47,53 ha; ban hành 25 kế hoạch thu hồi đất, 29 thông báo chủ trương, kế hoạch thu hồi đất; 85 quyết định chuyển mục đích sử dụng đất cho 121 hộ gia đình, cá nhân với tổng diện tích 2,44 ha; 216 quyết định giao đất, cho thuê đất cho 218 hộ gia đình, cá nhân với diện tích 150,44 ha (trong đó giao đất 215 quyết định/150,27 ha; cho thuê đất 01 quyết định/0,17 ha); bàn giao đất sản xuất cho 28 hộ gia đình với diện tích 0,32 ha.

#### c) Công tác xây dựng giá đất, định giá đất, đấu giá quyền sử dụng đất

- Công tác xây dựng giá đất: Tham mưu UBND tỉnh ban hành mới Bộ đơn giá, điều chỉnh bảng giá đất và định giá đất cụ thể; Bộ đơn giá đo đạc bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh; phê duyệt dự án điều

<sup>(7)</sup> Thu hồi đất và giao đất Trung tâm PTQĐ các huyện, thành phố 1,52 ha; 02 Quyết định giao đất cho 02 tổ chức với diện tích là 99,02 ha; 18 Quyết định cho thuê đất cho 15 tổ chức với diện tích là 111,99 ha; gia hạn sử dụng đất cho 04 tổ chức với tổng diện tích 0,83 ha; thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng 14,81 ha; thu hồi diện tích đất 10,0 ha của 01 tổ chức do không tiếp tục thực hiện dự án, không đưa đất vào sử dụng theo quy định của pháp luật đất đai.

chỉnh bảng giá đất 05 năm (2015-2019) trên địa bàn tỉnh Lai Châu<sup>(8)</sup>; phê duyệt kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2018 trên địa bàn tỉnh. Trong 6 tháng đầu năm 2018, Sở đã tham mưu UBND tỉnh ban hành 04 quyết định phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất cho 29 dự án. Đồng thời, trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất 05 năm (2015-2019) trên địa bàn tỉnh Lai Châu đảm bảo phù hợp với khung giá đất của Chính phủ, giá đất phổ biến trên thị trường và tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Công tác đấu giá quyền sử dụng đất: Xây dựng, trình UBND tỉnh phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị trên địa bàn thị trấn Nậm Nhùn, huyện Nậm Nhùn với tổng số 47 thửa đất/5.898,4 m<sup>2</sup>; phương án đấu giá quyền sử dụng đất và giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá cho các hộ gia đình, cá nhân tại đường Lê Duẩn, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu với tổng số 55 thửa đất/6.719,2 m<sup>2</sup> để tổ chức thực hiện. Tham gia xét duyệt và giám sát 06 cuộc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 61 thửa đất tại các huyện Tân Uyên, Tam Đường, Mường Tè, Phong Thổ và thành phố<sup>(9)</sup> đảm bảo công khai, minh bạch; tổ chức lập hồ sơ đấu giá 07 thửa đất thương mại dịch vụ tại tổ 12, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu tuy nhiên do không có đơn vị nào mua hồ sơ nên cuộc đấu giá không thành.

#### *d) Đo đạc bản đồ, viễn thám*

Báo cáo UBND tỉnh về vướng mắc trong việc thẩm định Thiết kế kỹ thuật - dự toán đo đạc bản đồ. Xây dựng dự thảo Hướng dẫn về Đo đạc bản đồ địa chính phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu thay thế Hướng dẫn số 424/HD-STNMT ngày 30/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Trong 6 tháng đầu năm 2018, Sở đã tổ chức thẩm định sản phẩm 06 sản phẩm đo đạc bản đồ<sup>(10)</sup>; 07 thiết kế kỹ thuật - dự toán<sup>(11)</sup> đảm bảo thời gian, chất lượng. Trình UBND tỉnh phê duyệt phương án cấm mốc hành lang bảo vệ hồ

<sup>(8)</sup> Quyết định số 266/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 về việc phê duyệt dự án điều chỉnh bảng giá đất 05 năm (2015-2019) trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

<sup>(9)</sup> Tân Uyên 05 thửa/558,9m<sup>2</sup>, với giá trúng đấu giá 1.671.628.600 đồng; Tam Đường 19 thửa/1.995m<sup>2</sup>, với giá trúng đấu giá 6.751.000.000 đồng; Phong Thổ 10 thửa/1.050m<sup>2</sup>, với giá trúng đấu giá 3.604.000.000 đồng; Mường Tè 28 thửa/3.786,6m<sup>2</sup>, với giá trúng đấu giá 13.023.358.000 đồng.

<sup>(10)</sup> Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho cán bộ công chức, viên chức thị trấn Nậm Nhùn, huyện Nậm Nhùn; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phát triển cao su xã Nậm Khao, huyện Mường Tè; cấm mốc giới hành lang bảo vệ hồ chứa thủy điện Nậm thi 2; dự án thủy điện Chu Va 2; dự án quản lý kinh doanh khai thác Chợ phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu; dự án Chợ Trung tâm thành phố Lai Châu; san gạt, tạo quỹ đất đội 9 xã Phúc Than, huyện Than Uyên; Trường Mầm non số 2 xã Phúc Than, huyện Than Uyên; đo đạc bản đồ phục vụ công tác thu hồi GPMB đường dây 220kv Mường Tè - Lai Châu.

<sup>(11)</sup> Công tác đo vẽ trích lục bản đồ phục vụ công tác thu hồi GPMB đường dây 220kv Mường Tè - Lai Châu; đo đạc giải thửa phục vụ công tác bồi thường và cấm mốc GPMB công trình thủy điện Chu Va 2, tại xã Sơn Bình, huyện Tam Đường; đo đạc lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính cấp giấy chứng nhận đất lâm nghiệp khu vực Đồi Công An, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu; đo đạc bản đồ địa chính phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hồ chứa nước Xà Dề Phìn, tỉnh Lai Châu; đo đạc bản đồ địa chính phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng công trình hạ tầng thiết yếu của các vùng sản xuất nông nghiệp tập trung huyện Sin Hồ, tỉnh Lai Châu; đo đạc và bản đồ khu lâm viên thành phố Lai Châu và cải tạo đường Thanh Niên.

chứa công trình thủy điện Nậm thi 2 tại xã Sơn Bình, huyện Tam Đường. Kiểm tra ngoại nghiệp công tác đo đạc bản đồ địa chính phục vụ công tác thu hồi GPMB đường dây điện 220 kV Mường Tè - Lai Châu. Thẩm định bản đồ đối hồ sơ xin giao đất; xác định số liệu về diện tích các loại đất của 13 dự thủy điện xin điều chỉnh, bổ sung quy hoạch vào quy hoạch thủy điện vừa và nhỏ trên địa bàn tỉnh.

*đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, đăng ký giao dịch bảo đảm; cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai; thống kê đất đai.*

- Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Tham mưu cấp có thẩm quyền cấp 2.207 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (Giấy chứng nhận) cho các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân với diện tích 669,0 ha, trong đó cấp mới 1062 giấy/552,52 ha (tỉnh cấp 20 giấy/64,20 ha; huyện cấp 1042 giấy/448,32 ha); cấp đổi 1145 giấy/116,48 ha (cấp huyện); thu hồi 96 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất<sup>(12)</sup>. Chuyển 182 phiếu chuyển thông tin địa chính để xác định nghĩa vụ tài chính (cấp tỉnh 35 phiếu chuyển, cấp huyện 147 phiếu chuyển). Hoàn thiện hồ sơ đo đạc cấp giấy chứng nhận đất lâm nghiệp cho hộ gia đình, các nhân xã San Thàng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu.

- Đăng ký giao dịch bảo đảm: Tổ chức đăng ký giao dịch bảo đảm cho 32 lượt hồ sơ của tổ chức và 2038 lượt hồ sơ của hộ gia đình, cá nhân (trong đó hồ sơ đăng ký thế chấp là 1166 lượt; hồ sơ xóa thế chấp là 904 lượt).

- Đăng ký, chỉnh lý biến động đất đai: Thực hiện đăng ký biến động về sử dụng đất cho 49 hồ sơ và cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai cho 1432 hồ sơ (trong đó có 157 hồ sơ của tổ chức và 1275 hồ sơ của hộ gia đình, cá nhân). Ban hành văn bản và tổ chức thực hiện Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 07/02/2018 của UBND tỉnh về tăng cường công tác đăng ký, cấp giấy chứng nhận và cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh<sup>(13)</sup>.

- Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai: Tiếp tục thực hiện xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Sìn Hồ (tạo sổ mục kê số, sổ địa chính số và bản đồ địa chính số từ cơ sở dữ liệu địa chính; hoàn thiện hồ sơ đăng ký biến động của các hộ gia đình, cá nhân có thửa đất bị thu hồi, thửa đất không đúng với hồ sơ địa chính; thu hồi những giấy chứng nhận đã chỉnh lý hồ sơ cấp giấy); trình UBND tỉnh phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Phong Thổ và thực hiện dự án Điều tra thoái hóa đất tỉnh Lai Châu.

<sup>(12)</sup> Huyện Tân Uyên 86 giấy chứng nhận quyền sử dụng lâm nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân cấp theo Nghị định 63/1999/NĐ-CP ngày 16/11/1999 của Chính phủ; huyện Nậm Nhùn 08 hộ gia đình được giao đất có thu tiền sử dụng đất không đúng đối tượng theo Thông báo số 1311-TB/TU ngày 19/01/2015 về kết luận của Ban Thường vụ tỉnh ủy tại cuộc họp ngày 16/01/2015

<sup>(13)</sup> Công văn số 189/STNMT-QLD ngày 14/3/2018; Kế hoạch số 07/KH-TNMT ngày 29/3/2018 của Phòng TNMT Tân Uyên; Kế hoạch số 04/KH-TNMT ngày 29/3/2018 của Phòng TNMT Thuận Uyên; Kế hoạch số 96/KH-TNMT ngày 26/3/2018 của Phòng TNMT Tam Đường; Công văn số 270/UBND-TNMT ngày 02/4/2018 của UBND huyện Sìn Hồ.

- Công tác thống kê đất đai: Hoàn thiện thống kê đất đai năm 2017 gửi UBND tỉnh Lai Châu, Bộ Tài nguyên và Môi trường.

*e) Phát triển quỹ đất, thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư*

Quản lý tốt quỹ đất được giao, không để xảy ra tranh chấp, lấn chiếm; tiếp tục giới thiệu địa điểm đầu tư các tổ chức, doanh nghiệp có nhu cầu sử dụng đất và xin chủ trương đầu tư giá quyền sử dụng đất các khu đất đơn vị quản lý; bổ sung kế hoạch sử dụng đất đối với các khu đất chưa có kế hoạch sử dụng trên địa bàn thành phố, các huyện Tam Đường, Nậm Nhùn và Phong Thổ. Tổ chức cắm mốc chia lô TĐC và đất giao có thu tiền sử dụng đất dự án đường Nùng Nàng - Nậm Tăm (đoạn nối tiếp đại lộ Lê Lợi); thực hiện công tác bóc thăm cho các hộ gia đình thuộc dự án đoạn nối tiếp đường Nùng Nàng - Nậm Tăm (đoạn nối tiếp đại lộ Lê Lợi).

Tham mưu cấp có thẩm quyền phê duyệt 33 phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (cấp tỉnh 01 phương án; cấp huyện 32 phương án với số tiền 16.012 triệu đồng); 02 Quyết định điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án (cấp tỉnh 01 phương án, cấp huyện 01 phương án); 02 phương án hỗ trợ đời sống 12 tháng lần 1 cho các hộ gia đình; đang thẩm định 05 phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Tiếp tục phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, chi trả, giải ngân bồi thường giải phóng mặt bằng đối với 22 dự án.

*f) Hoạt động dịch vụ công về đất đai*

Hoàn thiện hồ sơ đo đạc bản đồ các dự án: tuyến đường hạ tầng kinh tế nông nghiệp xã Tả Ngảo – Làng Mô huyện Sìn Hồ; đường du lịch cao nguyên huyện Sìn Hồ; tuyến đường điện Nậm Nhùn. Hoàn thiện và bàn giao sản phẩm các dự án thuộc huyện Sìn Hồ: tuyến đường Háng Lìa – Nậm Khăm; kè Pa Tần giai đoạn 2; gói thầu số 15 từ km 44 – Km 52, Gói thầu số 16 từ Km 52 – Km 60 tuyến đường thị xã Lai Châu – thị trấn Sìn Hồ; đường Sáo Lèng – Nậm Tăm. Đo bổ sung, quy chủ, giải quyết vướng mắc của dự án quốc lộ 32 – Sáo Lèng huyện Sìn Hồ. Bàn giao hồ sơ, phối hợp cùng chủ đầu tư rà soát, giải quyết vướng mắc dự án đo đạc lập bản đồ địa chính nhà ở, nhà ở công nhân thuộc Công ty Cổ phần cao su Lai Châu II tại các huyện Mường Tè, Sìn Hồ, Nậm Nhùn.

Tiếp tục hoàn thiện hồ sơ đo đạc, giải phóng mặt bằng dự án thủy điện Nậm Si Lường và công trình du lịch Thác Trắng huyện Tam Đường và dịch vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính, giải phóng mặt bằng một số dự án khác trên địa bàn tỉnh.

#### **4. Công tác quản lý khoáng sản, tài nguyên nước**

Báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường tình hình quản lý, cấp phép hoạt động khoáng sản tại các khu vực được khoanh định, công bố có khoáng sản phân tán, nhỏ lẻ trên địa bàn tỉnh Lai Châu; công tác quản lý nhà nước về khoáng sản và kết quả phê duyệt trữ lượng khoáng sản năm 2017; đề nghị Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam giải đáp vướng mắc trong quản lý hoạt

động khoáng sản. Báo cáo UBND tỉnh công tác quản lý nhà nước về khoáng sản trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2013-2017. Ban hành các thông báo: Yêu cầu các tổ chức hoạt động khoáng sản báo cáo định kỳ năm 2017 và thực hiện các quy định theo giấy phép khai thác khoáng sản; kết quả lựa chọn tổ chức đề cấp Giấy phép thăm dò khoáng sản quặng đồng Nậm Púng, xã Cấn Co, huyện Sìn Hồ; lựa chọn tổ chức thực hiện giám sát sau khi kết thúc thi công các hạng mục của đề án thăm dò mỏ đồng Nậm Kinh, huyện Sìn Hồ và mỏ đồng Ma Ly Pho, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu; thực hiện giám sát thi công Đề án thăm dò khoáng sản tại khu vực mở rộng khai thác mỏ đá Tăng Đán - Bản Mường, xã Thân Thuộc, huyện Tân Uyên.

Ban hành hướng dẫn Tiêu chí lựa chọn tổ chức, cá nhân để tiếp nhận, thẩm định hồ sơ, trình UBND tỉnh cấp giấy phép thăm dò khoáng sản ở khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản. Xây dựng, lấy ý kiến đối với Dự thảo Quy chế phối hợp bảo vệ khoáng sản chưa khai thác tại các khu vực giáp ranh giữa tỉnh Lai Châu với tỉnh Điện Biên.

Đề nghị UBND tỉnh cấp 04 giấy phép thăm dò khoáng sản tại 04 khu vực<sup>(14)</sup>; cấp 02 giấy phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (VLXDTT) để phục vụ thi công công trình<sup>(15)</sup>; chấp thuận đăng ký thu hồi khoáng sản đá, cát làm VLXDTT trong phạm vi công trình để phục vụ thi công công trình đối với 05 dự án<sup>(16)</sup>; cho phép thu hồi khoáng sản cát, sỏi làm VLXDTT trong quá trình thi công nạo vét, thanh thải lòng hồ thủy điện Nậm Mỏ 3, huyện Than Uyên; điều chỉnh bổ sung công nghệ khai thác khoáng sản đối với 03 điểm mỏ khoáng sản cát làm VLXDTT tại sông Nậm Na, suối Nậm So, huyện Phong Thổ; đóng cửa mỏ khoáng sản mỏ đá số 1 - thủy điện Lai Châu. Đến nay UBND tỉnh đã phê duyệt 02 hồ sơ thăm dò; 03 hồ sơ điều chỉnh công nghệ khai thác; 05 hồ sơ thu hồi khoáng sản đá, cát làm VLXDTT trong phạm vi công trình để phục vụ thi công công trình; 01 hồ sơ khai thác khoáng sản làm VLXDTT để phục vụ thi công công trình; 01 hồ sơ thu hồi cát, sỏi làm VLXDTT; 01 hồ sơ đóng cửa mỏ. Tổ chức đấu giá thành công đối với 06 điểm mỏ khoáng sản làm VLXDTT; chủ trì tổ chức Hội đồng thẩm định 07 đề án thăm dò khoáng sản và 02 báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản.

Thực hiện kiểm tra hoạt động khai thác trái phép tại các huyện Mường Tè, Tân Uyên; phối hợp tổ chức đấu giá khoáng sản thu hồi của các cá nhân khai thác trái phép trên địa bàn huyện Mường Tè với tổng khối lượng 600 m<sup>3</sup> cát, bằng 29,1 triệu đồng.

Đề nghị UBND tỉnh cấp 01 giấy phép khai thác, sử dụng nước mặt; 02 giấy phép xả nước thải vào nguồn nước; yêu cầu các tổ chức, cá nhân thực hiện

<sup>(14)</sup> Diện tích mở rộng khu khai thác 2 mỏ đá Tăng Đán - Bản Mường, xã Thân Thuộc, huyện Tân Uyên; vàng gốc Nậm Kha Á, xã Mù Cà, huyện Mường Tè; đá sét làm gạch tuynel tại khu vực bản Noong Luống, xã Bình Lư và bản Nà Ít, xã Nà Tăm, huyện Tam Đường; quặng đồng Nậm Púng, xã Cấn Co, huyện Sìn Hồ;

<sup>(15)</sup> Mỏ đá Hưng Phong, xã Bản Bo, huyện Tam Đường; mỏ đất san lấp tại khu phố 7, thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè

<sup>(16)</sup> Thủy điện Nậm Sì Lường 1, 3, 4 tại xã Pa Vệ Sừ và xã Bum Tờ, huyện Mường Tè; thủy điện Nậm Cầu 1 và Nậm Cầu 2, xã Bum Tờ, huyện Mường Tè



lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép khai thác, sử dụng tài nguyên nước, xả nước thải vào nguồn nước và nộp hồ sơ cấp quyền khai thác tài nguyên nước. Hoàn thiện hồ sơ định dự án Điều tra, lập quy hoạch phân bổ tài nguyên nước mặt tỉnh Lai Châu đến năm 2025 tầm nhìn đến năm 2035 xin ý kiến Bộ Tài nguyên và Môi trường trước khi trình HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp thứ bảy. Phối hợp với UBND huyện Nậm Nhùn tổ chức thành công mít tinh hưởng ứng Ngày Nước thế giới, Ngày khí tượng thế giới năm 2018.

## **5. Công tác môi trường, khí tượng thủy văn và biến đổi khí hậu**

### *a) Quan trắc môi trường*

Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 16/3/2018 về việc điều chỉnh kế hoạch quan trắc hiện trạng môi trường trên địa bàn tỉnh Lai Châu giai đoạn 2016-2020 (sửa đổi Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 03/9/2014 của UBND tỉnh) để phù hợp với thực tiễn tỉnh Lai Châu và các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường.

Thực hiện Quan trắc hiện trạng môi trường tỉnh Lai Châu đợt I năm 2018 theo kế hoạch; phối hợp với đơn vị tư vấn lấy mẫu và tiến hành phân tích trong phòng thí nghiệm các chỉ tiêu được công nhận tại Vimcerts 184 ước đạt 100% kế hoạch đề ra. Tư vấn, phát triển các dịch vụ công chương trình quan trắc đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ chưa thực hiện chương trình giám sát môi trường.

### *b) Quản lý môi trường, khí tượng thủy văn và biến đổi khí hậu*

Tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 18/3/2003 của Chính phủ về một số vấn đề cấp bách trong lĩnh vực bảo vệ môi trường; báo cáo công tác quản lý nhập khẩu, sử dụng phế liệu nhập khẩu từ nước ngoài làm nguyên liệu sản xuất năm 2017; công tác quản lý chất thải rắn sinh hoạt và xử lý chất thải chăn nuôi; công tác bảo vệ môi trường trong khai thác khoáng sản giai đoạn 2007-2017; công tác quản lý nhập khẩu, sử dụng phế liệu nhập khẩu từ nước ngoài làm nguyên liệu sản xuất năm 2017; kết quả tiếp nhận, xử lý thông tin phản ánh kiến nghị về ô nhiễm môi trường và bảo tồn đa dạng sinh học thông qua đường dây nóng. Tham mưu UBND tỉnh ban hành Kế hoạch tổ chức các hoạt động “Tháng hành động vì môi trường” hưởng ứng Ngày môi trường thế giới 05/6/2018 trên địa bàn tỉnh.

Ban hành văn bản gửi các Ban QLDA tỉnh; Ban QLDA huyện, thành phố và UBND huyện, thành phố thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; thông báo nộp tiền ký quỹ cải tạo, phục hồi môi trường trong hoạt động khai thác khoáng sản đối với các doanh nghiệp khai thác khoáng sản; đôn đốc các đơn vị quan trắc khí tượng thủy văn và cung cấp thông tin dữ liệu khí tượng thủy văn.

Trong 6 tháng đầu năm 2018, Ngành TNMT đã trình UBND tỉnh phê

duyet báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) đối với 06 dự án<sup>(17)</sup>; đang trình UBND tỉnh phê duyệt 01 báo cáo ĐTM. Tổ chức phiên họp Hội đồng thẩm định báo cáo ĐTM và phương án cải tạo phục hồi môi trường đối với 02 dự án. Thành lập Đoàn kiểm tra, kiểm tra xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường 02 dự án. Sở và UBND các huyện và thành phố đã thực hiện cấp 84 giấy xác nhận kế hoạch bảo vệ môi trường cho các dự án, cơ sở sản xuất kinh doanh (Sở cấp 10 giấy, cấp huyện cấp 74 giấy); cấp huyện cấp 03 giấy xác nhận đăng ký đề án bảo vệ môi trường đơn giản cho 03 dự án, cơ sở sản xuất kinh doanh. Thẩm định, trả lại 01 hồ sơ báo cáo quản lý chất thải nguy hại.

Bên cạnh đó, Sở đã Ký kết kế hoạch phối hợp với Sở Giao thông vận tải về quản lý tài nguyên, bảo vệ môi trường và ứng phó với biến đổi khí hậu trong hoạt động giao thông vận tải giai đoạn 2018-2021<sup>(18)</sup>. Rà soát, yêu cầu các đối tượng thực hiện nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải công nghiệp trên địa bàn các huyện, thành phố; yêu cầu các tổ chức, cá nhân thực hiện các biện pháp giảm thiểu ô nhiễm môi trường.

## **6. Công tác thanh tra, kiểm tra**

### *a) Thanh tra, kiểm tra*

Sở đã ban hành Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2018 tại Quyết định số 266/QĐ-STNMT ngày 15/12/2017 và tổ chức thực hiện theo nội dung kế hoạch. Đến nay đã thực hiện 03 cuộc thanh và 02 cuộc kiểm tra<sup>(19)</sup>; đồng thời, kiểm tra đột xuất 08 tổ chức sử dụng đất và chấp hành quy định về khoáng sản, bảo vệ môi trường. Qua thanh tra, kiểm tra đã yêu cầu các tổ chức quản lý, sử dụng đất nghiêm chỉnh chấp hành quy định của pháp luật về đất đai; kịp thời lập biên bản vi phạm hành chính đối với 04 tổ chức có vi phạm và kiến nghị người có thẩm quyền xử phạt với tổng số tiền 855,5 triệu đồng<sup>(20)</sup>. Tích cực đôn đốc việc thực

<sup>(17)</sup> Các dự án: Kè bảo vệ khu dân cư, đất nông nghiệp suối Nậm Bón, xã Hua Nà, huyện Than Uyên (số 83/QĐ-UBND ngày 26/01/2018); Khai thác đá làm VLXDĐT mỏ đá bàn Hương Phong, xã Bản Bo, huyện Tam Đường (số 84/QĐ-UBND ngày 26/01/2018); Khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường trên các suối Nậm Mạ, Nậm Tầm, Nậm Búng thuộc xã Nậm Tầm và xã Pa Khó, huyện Sìn Hồ (số 143/QĐ-UBND ngày 07/2/2018); Du lịch thác trắng đèo Hoàng Liên Sơn (số 144/QĐ-UBND ngày 07/2/2018); Xuất tuyến 110kV sau trạm biến áp 500kV Lai Châu (số 380/QĐ-UBND ngày 19/4/2018); Khai thác quặng chì kẽm khu vực Si Phay, xã Mù Sang, huyện Phong Thổ của Công ty cổ phần khai thác và chế biến khoáng sản Đất Việt (số 326/QĐ-UBND ngày 05/4/2018).

<sup>(18)</sup> Kế hoạch số 286/KHPH-STNMT-SGTVT ngày 04/4/2018 về phối hợp công tác quản lý tài nguyên, bảo vệ môi trường và ứng phó với biến đổi khí hậu trong hoạt động giao thông vận tải giai đoạn 2018-2021.

<sup>(19)</sup> Thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật trong quản lý nhà nước về đất đai đối với UBND xã Bình Lư, huyện Tam Đường; Thanh tra việc chấp hành các quy định pháp luật trong quản lý đất đai, trong thực hiện TTHC về đất đai của UBND huyện Mường Tè và UBND thành phố Lai Châu. Kiểm tra công tác quản lý, sử dụng đất đối với Bưu điện huyện Than Uyên; kiểm tra việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường hỗ trợ tái định cư đối với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường.

<sup>(20)</sup> Xử phạt 80 triệu đồng Công ty CP ĐT&XDGT Phương Thành về hành vi khai thác khoáng sản (đất làm vật liệu san lấp) tại thị trấn Mường Tè không giấy phép; xử phạt 1,5 triệu đồng Công ty TNHH MTV Hưng Phú về hành vi không đăng ký đất đai đối với nhà nghỉ Hưng Phú tại xã Nậm Tầm, huyện Sìn Hồ. Trình Chủ tịch UBND tỉnh xử phạt Công ty CP điện lực Tây Bắc về hành vi không có báo cáo ĐTM được UBND tỉnh phê duyệt trong thi công dự án đường dây 110kV đấu nối nhà máy thủy điện Nậm Na 1 tại huyện Phong Thổ 350.000.000 đồng và Công ty Cổ phần EHULA về hành vi chuyển đổi mục đích sử dụng đất không được UBND tỉnh cho phép, không có báo cáo ĐTM được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong thi công dự án thủy điện Nậm Bùn 1 tại xã Hua Bùn huyện Nậm Nhùn 424.000.000 đồng.

hiện các kết luận thanh tra; đến nay, không có tồn tại (*quá thời hạn*) về kinh tế mà đối tượng thanh tra và tổ chức, cá nhân vi phạm hành chính chưa nộp vào ngân sách.

Tại cấp huyện, đã thực hiện 07 cuộc kiểm tra; đề nghị cấp có thẩm quyền xử phạt 6 tổ chức, cá nhân với tổng số tiền 79 triệu đồng<sup>(21)</sup>. Phối hợp với cơ quan liên quan tiến hành thu giữ 61,5 tấn đất hiếm do người dân khai thác trái phép tại xã Bản Giang, xã Bản Hòn, xã Sơn Bình huyện Tam Đường; lập biên bản đình chỉ 06 đối tượng khai thác vàng trái phép tại bãi vàng xã Noong Hẻo, huyện Sìn Hồ.

*b) Công tác tiếp dân, xử lý đơn thư khiếu nại, tố cáo*

Trong 6 tháng đầu năm 2018, Ngành TNMT đã tiếp nhận và xử lý, chuyển xử lý 116/91 đơn kiến nghị (trong đó Sở tiếp nhận và xử lý 19/18 đơn, xếp lưu 01 đơn; tại các huyện tiếp nhận và xử lý 97/73 đơn), 24 đơn đang tiếp tục xác minh, giải quyết.

Thực hiện tiếp 16 lượt công dân (bằng 78 người), trong đó có 03 đoàn đông người đến địa điểm tiếp công dân của Sở kiến nghị, phản ánh; nội dung phản ánh, kiến nghị về áp giá bồi thường trong thu hồi đất.

*c) Công tác pháp chế; phòng, chống tham nhũng*

Thực hiện hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật trên địa bàn tỉnh; tổng hợp trả lời những khó khăn, vướng mắc về lĩnh vực tài nguyên và môi trường. Kịp thời thực hiện báo cáo đánh giá công tác phòng, chống tham nhũng cấp năm 2017; trong 6 tháng đầu năm, không có trường hợp xử lý người đứng đầu cơ quan, đơn vị trực thuộc Sở để xảy ra hành vi tham nhũng.

## **7. Công nghệ thông tin, tuyên truyền**

Tổ chức tiếp nhận, phân loại tài liệu mới thu thập đưa vào bảo quản và lưu trữ; cung cấp thông tin cho 26 lượt người đến tra cứu, phục vụ công tác kiểm tra, công tác thu hồi đất. Vận hành hiệu quả trang điện tử và hệ chương trình quản lý văn bản, hồ sơ công việc.

## **II. ĐÁNH GIÁ CHUNG**

### **1. Những kết quả đạt được**

Trong 6 tháng đầu năm 2018, Ngành TNMT đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo thực hiện công tác quản lý nhà nước về tài nguyên môi trường. Kịp thời thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt và tổ chức công bố công khai kế hoạch

<sup>21</sup> Huyện Phong Thổ xử phạt vi phạm hành chính Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Tiến Thành khai thác cát trái phép tại suối Nậm Lũng xã Khổng Lào, số tiền phạt là 30 triệu đồng; huyện Than Uyên xử phạt 01 cá nhân tại bản Khem xã Ta Già hành vi khai thác cát trái phép, số tiền 30 triệu đồng và tịch thu 45m<sup>3</sup> cát khai thác trái phép; huyện Tân Uyên: xử phạt vi phạm hành chính đối với 01 hộ gia đình tại thị trấn Tân Uyên do tự ý chuyển mục đích sử dụng đất mức phạt tiền 10,5 triệu đồng, xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực khoáng sản đối với 02 cá nhân do khai thác khoáng sản mà không có giấy phép mức phạt tiền 4,5 triệu đồng, xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai đối với 01 cá nhân do lấn, chiếm đất phi nông nghiệp không phải là đất ở mức phạt tiền 4 triệu đồng.

sử dụng đất năm 2018 các huyện, thành phố. Tham mưu ban hành giá đất cụ thể cho các dự án; danh mục các công trình, dự án có nhu cầu sử dụng đất; hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cấp phép hoạt động khoáng sản đúng quy định Chất lượng thẩm định báo cáo ĐTM, KHBVMT, cấp sổ chủ nguồn thải chất thải nguy hại, giấy phép hoạt động khoáng sản, tài nguyên nước được nâng cao. Hoàn thiện dự án điều tra, lập quy hoạch phân bổ tài nguyên nước mặt tỉnh Lai Châu; tăng cường công tác bảo vệ khoáng sản, môi trường, tài nguyên nước. Công tác thanh tra, kiểm tra thực hiện có trọng tâm, trọng điểm; tập trung thanh tra, kiểm tra về trách nhiệm quản lý của các cấp các ngành về tài nguyên và môi trường; qua công tác thanh tra, kiểm tra đã nâng cao ý thức chấp hành các quy định của pháp luật về tài nguyên môi trường của các tổ chức, cá nhân.

## **2. Vướng mắc, hạn chế và nguyên nhân**

### **2.1. Vướng mắc, hạn chế**

- Việc thi hành pháp luật về tài nguyên môi trường còn gặp nhiều khó khăn, vướng mắc khi áp dụng do một số điều, khoản chưa sát với thực tế; nội dung giữa các luật còn chồng chéo hoặc chưa được quy định cụ thể.

- Một số nhiệm vụ còn chậm so với kế hoạch như xây dựng điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất các cấp; công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư làm phát sinh khiếu kiện của người có đất bị thu hồi; biến động đất đai không được cập nhật, chỉnh lý thường xuyên, chưa đáp ứng yêu cầu quản lý.

- Việc sử dụng đất lâm nghiệp được Nhà nước giao, cho thuê hiệu quả chưa cao như chưa sử dụng đúng mục đích, chưa đưa đất vào sử dụng ảnh hưởng đến công tác quản lý đất nông - lâm trường trên địa bàn tỉnh.

- Công tác quản lý đất đai, khoáng sản, môi trường tại một số huyện chưa chặt chẽ, vẫn còn tình trạng vi phạm trong sử dụng đất, khai thác trái phép khoáng sản.

- Thủ tục hành chính về tài nguyên môi trường chưa được đơn giản hóa kịp thời theo các quy định mới ban hành gây khó khăn trong quá trình thẩm định hồ sơ và người thực hiện thủ tục hành chính.

### **2.2. Nguyên nhân**

- Các văn bản trong lĩnh vực quản lý đất đai của Trung ương thường xuyên có sự thay đổi, một số văn bản hướng dẫn còn chậm được ban hành. Còn có sự chưa thống nhất giữa các văn bản luật của ngành với các Luật khác (Luật Đầu tư, Luật Quy hoạch...)

- Chính phủ chậm phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; vướng mắc trong thực hiện các chính sách cho người bị thu hồi đất; cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai không thường xuyên dẫn đến tài liệu thiếu thống nhất giữa các ngành, không phù hợp với hiện trạng sử dụng đất.

- Chính quyền một số địa phương chưa quan tâm đúng mực đến công tác quản lý tài nguyên và môi trường.

### **III. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ 6 THÁNG CUỐI NĂM**

#### **1. Công tác tổ chức, cải cách hành chính**

Trình UBND tỉnh phê duyệt đề án kiện toàn tổ chức bộ máy của Sở; Đề án sáp nhập trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường với Trung tâm phát triển quỹ đất; sáp nhập Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai và các Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc UBND các huyện, thành phố thành một đơn vị trực thuộc Sở. Ban hành quy định về luân chuyển cán bộ; thực hiện công tác cán bộ, công tác đào tạo bồi dưỡng theo quy định.

Tổ chức thực hiện tốt bản cam kết cải cách hành chính nâng cao chất lượng công vụ. Tiếp nhận và trả kết quả hồ sơ thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông đảm bảo chất lượng theo quy định.

#### **2. Công tác quản lý đất đai**

Rà soát các văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực đất đai để tham mưu xây dựng, ban hành cho phù hợp với quy định của Luật Đất đai năm 2013<sup>(22)</sup>. Tiếp tục đôn đốc các huyện, thành phố thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 07/02/2018 của UBND tỉnh về tăng cường công tác đăng ký, cấp giấy chứng nhận và cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh. Kiểm tra việc cấp giấy chứng nhận, cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính.

Thẩm định và tham mưu UBND tỉnh phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018; kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của các huyện, thành phố. Tổng hợp danh mục các dự án phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ bổ sung năm 2019 trên địa bàn tỉnh.

Rà soát quỹ đất để giao cho Trung tâm PTQĐ quản lý theo quy hoạch; rà soát quỹ đất đã được giao cho các tổ chức tham mưu cho UBND tỉnh chuyển sang thuê đất theo quy định Luật đất đai; rà soát các quyết định cho thuê đất khai thác khoáng sản đã hết thời hạn sử dụng đất và chấm dứt hiệu lực giấy phép khai thác khoáng sản để thu hồi đất giao quản lý theo đúng quy định. Tiếp tục đôn đốc các UBND huyện, thành phố rà soát diện tích đất dôi dư đã thu hồi sau thi thực hiện xong các dự án.

Tiếp tục thẩm định hồ sơ thu hồi đất, giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với các tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn

<sup>(22)</sup> Bao gồm: Trình UBND tỉnh Quyết định Sửa đổi, bổ sung Quyết định số 56/2017/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh về diện tích tối thiểu được tách thửa đối với đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở trên địa bàn tỉnh Lai Châu; xây dựng Quy định về việc góp quyền sử dụng đất và điều chỉnh lại quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư.

tỉnh; hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký giao dịch bảo đảm, đăng ký biến động đất đai cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn tỉnh. Cung cấp các thông tin liên quan đến lĩnh vực đất đai cho các tổ chức, các ngành, các cấp, các đơn vị trên địa bàn phục vụ phát triển kinh tế - xã hội. Tổ chức ký hợp đồng thuê đất, bàn giao đất ngoài thực địa cho các tổ chức, cá nhân được giao đất, thuê đất.

### **3. Công tác quản lý khoáng sản, tài nguyên nước**

Hoàn thiện, đề nghị UBND tỉnh ban hành Quy định thay thế Quy định về quản lý khoáng sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 22/2013/QĐ-UBND ngày 16/9/2013 của UBND tỉnh; Quy định về san, lấp, cải tạo mặt bằng trên địa bàn tỉnh Lai Châu; phương án bảo vệ khoáng sản trên địa bàn tỉnh; kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản các khu vực khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường; Quy chế phối hợp bảo vệ khoáng sản chưa khai thác tại các khu vực giáp ranh giữa tỉnh Lai Châu với tỉnh Điện Biên.

Tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua dự án Điều tra, lập quy hoạch phân bổ tài nguyên nước mặt tỉnh Lai Châu đến năm 2025 tầm nhìn đến năm 2035.

Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt các hồ sơ hoạt động khoáng sản, phê duyệt trữ lượng, đóng cửa mỏ khoáng sản, cấp phép tài nguyên nước bảo đảm quy định; thành lập Hội đồng thẩm định đề án thăm dò, báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản đối với các điểm mỏ.

Tăng cường công tác kiểm tra hoạt động khoáng sản trên địa bàn tỉnh đặc biệt là công tác bảo vệ khoáng sản chưa khai thác. Đôn đốc các tổ chức, cá nhân được cấp phép hoạt động khoáng sản thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật trong hoạt động khoáng sản; tiếp tục rà soát, đôn đốc các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh thuộc đối tượng phải lập hồ sơ cấp phép khai thác, sử dụng tài nguyên nước, xả nước thải vào nguồn nước chấp hành nghiêm các quy định pháp luật về tài nguyên nước.

### **4. Công quản lý môi trường, khí tượng thủy văn và biến đổi khí hậu**

Ban hành và trình cấp có thẩm quyền ban hành các văn bản quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường, biến đổi khí hậu, đa dạng sinh học và tổ chức thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật, chương trình, kế hoạch, dự án, đề án liên quan đến chức năng, nhiệm vụ đã được cấp có thẩm quyền ban hành, phê duyệt.

Tổ chức phiên họp Hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường các dự án có Quyết định thành lập Hội đồng thẩm định; kiểm tra xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường đối với các dự án khi có trên địa bàn tỉnh khi có yêu cầu; tiếp nhận, thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, kế hoạch bảo vệ môi trường, phương án cải tạo phục hồi môi trường, cấp sổ chủ nguồn thải chất thải nguy hại của các dự án đầu tư theo đúng quy định; kiểm tra, đôn đốc các tổ chức, cá nhân sau khi hồ sơ môi trường đã được cấp có thẩm quyền xác nhận, phê duyệt.

Thực hiện tốt nội dung các Chương trình phối hợp giữa Sở Tài nguyên và Môi trường với các sở, ngành về bảo vệ môi trường, biến đổi khí hậu. Mở lớp đào tạo nghiệp vụ về bảo vệ môi trường trong kinh doanh xăng dầu, khí hóa lỏng trên địa bàn tỉnh Lai Châu năm 2018.

Tổ chức thực hiện tốt chương trình quan trắc hiện trạng môi trường đợt I, II và cả năm 2018; phát triển và thực hiện có hiệu quả các hợp đồng ký kết và dịch vụ quan trắc môi trường.

#### **5. Công tác thanh tra giải quyết khiếu nại, tố cáo**

Tổ chức thực hiện hoàn thành 100% kế hoạch thanh tra, kiểm tra theo Quyết định số 266/QĐ-STNMT ngày 15/12/2017 của Sở về việc phê duyệt kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2018.

Thực hiện công tác tiếp dân và xử lý đơn thư khiếu nại, tố cáo; công tác phòng chống tham nhũng; theo dõi, đôn đốc thực hiện công tác pháp chế đảm bảo theo quy định.

#### **6. Công nghệ thông tin, tuyên truyền**

Triển khai thu thập dữ liệu tài nguyên và môi trường theo kế hoạch Số 375/KH-STNMT ngày 03/5/2018. Tiếp nhận, lưu trữ hồ sơ, phân loại tài liệu mới thu thập đưa vào bảo quản và lưu trữ; kịp thời cung cấp các loại bản đồ cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu.

Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, phổ biến các chính sách, pháp luật về tài nguyên và môi trường; phát hành Bản tin tài nguyên và môi trường, duy trì hoạt động Trang Thông tin điện tử của Sở.

### **IV. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN**

- Tiếp tục tổ chức thực hiện có hiệu quả Kế hoạch số 101/KH-STNMT ngày 31/01/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 01/01/2018 của Chính phủ và Nghị quyết HĐND tỉnh về những giải pháp chủ yếu chỉ đạo điều hành thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và Dự toán NSNN năm 2018.

- Nâng cao trách nhiệm, kỷ cương của mỗi cán bộ, công chức trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ đường giao; tăng cường tính chủ động trong giải quyết công việc, thực thi công vụ.

- Đẩy mạnh cải cách hành chính, hoàn thiện hệ thống và nâng cao chất lượng hiệu quả hoạt động của bộ máy hành chính Ngành TNMT; tiếp tục rà soát các thủ tục hành chính theo hướng đổi mới, rút ngắn quy trình xử lý, giảm thời gian thực hiện, giảm chi phí hành chính đối với người dân và doanh nghiệp.

- Quản lý chặt chẽ đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; phát hiện và xử lý kịp thời những trường hợp sử dụng đất sai mục đích, vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; nâng cao chất lượng thẩm định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

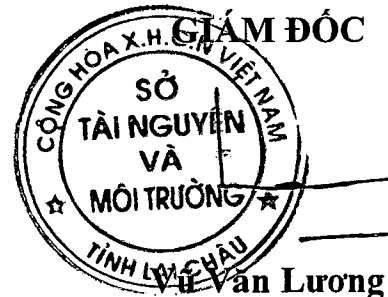
- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra theo kế hoạch trong đó tập trung vào các lĩnh vực đất đai, khoáng sản, môi trường; nâng cao chất lượng tiếp công dân dân, giải quyết khiếu nại tố cáo.

- Phối hợp chặt chẽ giữa các cấp, các ngành có liên quan, tạo sự thống nhất trong quản lý nhà nước về tài nguyên và môi trường, khai thác hiệu quả nguồn tài nguyên.

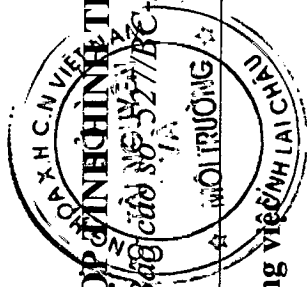
Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ quản lý Nhà nước về tài nguyên và môi trường 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ và giải pháp 6 tháng cuối năm 2018 của Ngành TNMT tỉnh Lai Châu./.

**Nơi nhận:**

- Bộ TN&MT | (b/c);
- UBND tỉnh
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (tổng hợp);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT, TTPTQĐ các huyện, thành phố;
- Lưu: VT. *[Signature]*



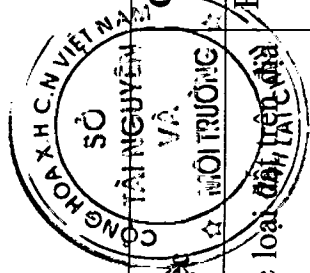




**TỔNG HỢP VIỆC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỐ 110/KH-STNMT NGÀY 31/01/2018**  
(Kèm theo Báo cáo số 32/BK-STNMT ngày 04 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

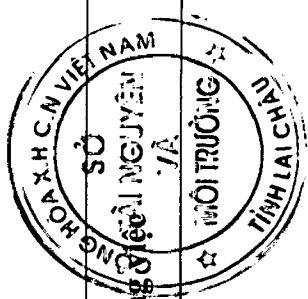
TT	Nội dung công việc/NH LAI CHÂU	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
1	Xây dựng Phương án bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Phòng Khoáng sản, tài nguyên nước	Tháng 06/2018	Đang thực hiện	Hầu hết khoáng sản trên địa bàn tỉnh chưa được thăm dò, đánh giá trữ lượng vì vậy việc xác định diện tích cụ thể để quản lý bảo vệ; Các huyện chưa đề xuất kế hoạch bảo vệ khoáng sản trên địa bàn huyện để tổng hợp.
2	Hoàn thành kết quả quan trắc hiện trạng môi trường tỉnh Lai Châu đợt 1 năm 2018	Trung tâm Quan trắc TN&MT	Tháng 06/2018	Đang thực hiện	
3	Hoàn thành công tác đo đạc, lập hồ sơ địa chính cấp GCN đất lâm nghiệp xã San Thàng, thành phố Lai Châu	Trung tâm Kỹ thuật TN&MT	Tháng 06/2018	Đã hoàn thành	
4	Thu thập dữ liệu tài nguyên và môi trường	Trung tâm CNTT	Tháng 06/2018	Đã ban hành Kế hoạch (tháng 5/2018) và đang thực hiện thu thập	
5	Kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, khoáng sản và bảo vệ môi trường trong hoạt động khai thác vật liệu xây dựng thông thường đối với DTTN Thành Đạt và Công ty Cổ phần Đầu tư và thương mại Sơn Lâm	Thanh tra Sở	Tháng 06/2018	Chưa thực hiện	
6	Thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật trong quản lý đất đai và việc thực hiện thủ tục hành chính về đất đai đối với UBND thành phố	Thanh tra Sở	Tháng 06/2018	Đang thực hiện	

TT	Nội dung công việc	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
	Lai Châu				
7	Quy định về việc góp quyền sử dụng đất và điều chỉnh lại quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư	Phòng Quản lý đất đai	Tháng 06/2018	Chưa thực hiện	
8	Quy định về quản lý, cấp phép khai thác; khai thác, vận chuyển đất khi san, lấp để cải tạo mặt bằng trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Phòng Khoáng sản, tài nguyên nước	Tháng 06/2018	Đang chỉnh sửa, hoàn thiện	
9	Tổ chức tập huấn nghiệp vụ bảo vệ môi trường trong kinh doanh xăng dầu	Chi cục BVMT	Tháng 06/2018	Đang thực hiện (đã ban hành Quyết định 48/QĐ-STNMT ngày 22/5/2018; dự kiến thời gian tổ chức 11/6/2018 – 13/6/2018)	
10	Thực hiện hoàn thành thiết kế kỹ thuật – dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai huyện Sìn Hồ	Ban Quản lý dự án tổng thể hồ sơ địa chính	Tháng 06/2018	Đang thực hiện	
11	Kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai đối với Bưu điện huyện Than Uyên	Thanh tra Sở	Tháng 05/2018	Đã hoàn thành	
12	Hoàn thành dự án điều tra, lập quy hoạch phân bổ tài nguyên nước mặt tỉnh Lai Châu đến năm 2025 tầm nhìn 2035 trình cấp thẩm quyền phê duyệt	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 05/2018	Hoàn thành điều tra, lập quy hoạch; đang hoàn thiện trình HĐND tỉnh kỳ họp thứ 7	
13	Bộ đơn giá xây dựng giá đất trên địa bàn tỉnh	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 05/2018	Đã hoàn thành (Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 19/3/2018)	



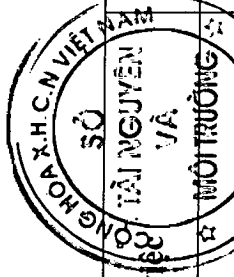
TT	Nội dung công việc	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
14	Điều chỉnh, bổ sung Bảng giá các loại đất, trên địa bàn tỉnh	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 05/2018	Đang thực hiện (Đã trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tháng 05/2018)	
15	Rà soát, đôn đốc các đơn vị thực hiện thủ tục xác nhận hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường trước khi đưa dự án vào vận hành chính thức	Chi cục BVMT	Tháng 05/2018	Đã thực thực hiện tháng 04/2018 (344-347/TB-STNMT ngày 19/4/2018; 354-372/TB-STNMT ngày 23/4/2018)	
16	Thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật trong quản lý nhà nước về đất đai đối với UBND xã Bình Lư, huyện Tam Đường	Thanh tra Sở	Tháng 04/2018	Đã hoàn thành	
17	Thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật trong quản lý đất đai và việc thực hiện thủ tục hành chính về đất đai đối với UBND huyện Mường Tè	Thanh tra Sở	Tháng 04/2018	Đã hoàn thành	
18	Tổng hợp báo cáo Quyết toán thu, chi ngân sách năm 2017	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 04/2018	Đã hoàn thành	
19	Bộ đơn giá đo đạc, cấp giấy chứng nhận	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 04/2018	Đã hoàn thành (Quyết định số 16/2018/QĐ-UBND ngày 08/5/2018)	
20	Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản các khu vực khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường	Phòng Khoáng sản, tài nguyên nước	Tháng 04/2018	Chưa thực hiện	Lý do chậm: Các huyện, thành phố chưa đề xuất các khu vực đấu giá
21	Tổng hợp kết quả thống kê đất đai năm 2017	Văn phòng Đăng ký đất đai	Tháng 03/2018	Đã hoàn thành (3/2018)	

TT	Nội dung công việc	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
22	Kế hoạch thực hiện cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai trên địa bàn tỉnh	Văn phòng Đăng ký đất đai	Tháng 03/2018	Đã thực hiện	
23	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu quan trắc trạng môi trường tỉnh Lai Châu năm 2018	Trung tâm Quan trắc TN&MT	Tháng 03/2018	Đã thực hiện	
24	Công khai điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Lai Châu	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 03/2018	Đang triển khai thực hiện	Lý do chậm: Do Chính phủ mới phê duyệt (05/2018)
25	Tham mưu sửa đổi, bổ sung Quyết định số 56/2017/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh về diện tích tối thiểu được tách thửa đối với đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Phòng Quản lý đất đai	Tháng 03/2018	Đang gửi Sở Tư pháp thẩm định	Lý do chậm: Các huyện, thành phố gửi ý kiến tham gia về Sở không đảm bảo thời hạn
26	Tham mưu sửa đổi Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 03/9/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành kế hoạch quan trắc hiện trạng môi trường trên địa bàn tỉnh Lai Châu giai đoạn 2016-2020	Trung tâm Quan trắc TN&MT	Tháng 02/2018	Đã hoàn thành (Trình UBND tỉnh 3/2018)	
27	Kế hoạch xây dựng văn bản quy phạm pháp luật	Thanh tra Sở	Tháng 02/2018	Đã xây dựng Kế hoạch số	
28	Kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2018 trên địa bàn tỉnh	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 02/2018	Đã hoàn thành (tham mưu UBND tỉnh Quyết định số 134/QĐ-UBND ngày 07/02/2018)	
29	Xây dựng kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác	Phòng Tổ chức - Hành chính	Tháng 02/2018	Đã thực hiện	



TT	Nội dung công việc	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
30	Thống kê đất đai năm 2017	Phòng TNMT các huyện, thành phố; UBND các xã, phường, thị trấn	Tháng 02/2018	Đã hoàn thành (03/2018)	
31	Văn bản hướng dẫn về Đo đạc bản đồ địa chính phục vụ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Phòng Đo đạc, bản đồ và viễn thám	Tháng 02/2018	Đang thực hiện (lấy ý kiến các phòng, đơn vị và UBND các huyện, thành phố)	Lý do chậm: UBND tỉnh chậm ban hành Quyết định bãi bỏ quyết định số 10/2013/QĐ-UBND
32	Văn bản đơn đốc các đơn vị ký quỹ Cải tạo phục hồi môi trường	Chi cục BVMT	Tháng 02/2018	Đã thực hiện (ban hành văn bản đơn đốc tháng 4/2018)	
33	Rà soát, tổng hợp, báo cáo thông kê số lượng hồ sơ giao đất, cho thuê đất mà chưa thực hiện cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính	Văn phòng Đăng ký đất đai	Tháng 01/2018	Đã hoàn thành	
34	Quy định danh mục dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 01/2018	Đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 78/QĐ-UBND ngày 26/01/2018	
35	Chuẩn bị hồ sơ phục vụ công tác kiểm toán nhà nước năm 2018	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 01/2018	Đã hoàn thành (01/2018)	
36	Văn bản triển khai công tác cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai trên địa bàn tỉnh	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Tháng 01/2018	Đã hoàn thành (Công văn số 36/STNMT-TKT ngày 15/01/2018)	
37	Xây dựng nội dung thu, chi ngân sách năm 2018 của Khối Văn phòng Sở	Phòng Tổ chức – Hành chính	Tháng 01/2018	Đã hoàn thành	

TT	Nội dung công việc	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
38	Tổng hợp báo cáo tình hình bố trí nguồn kinh phí thực hiện dự án tổng thể hồ sơ địa chính; hoàn thiện hồ sơ thanh toán nguồn kinh phí được giao năm 2017	Ban Quản lý dự án tổng thể hồ sơ địa chính	Tháng 01/2018	Đã hoàn thành	
39	Tổ chức 02 lớp chuyển giao công nghệ, vận hành cơ sở dữ liệu đất đai cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức Phòng TNMT huyện Sin Hồ và Lãnh đạo, công chức địa chính các xã, thị trấn của huyện Sin Hồ	Ban Quản lý dự án tổng thể hồ sơ địa chính	Tháng 01 và tháng 03	Đã hoàn thành	
40	Xây dựng, cập nhật kế hoạch hành động ứng phó với BĐKH giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 tỉnh Lai Châu	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Năm 2018-2020	Đã xây dựng đề cương, dự toán gửi bộ TNMT	
41	Đánh giá khí hậu tỉnh Lai Châu	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Năm 2018-2020	Đã xây dựng đề cương, dự toán gửi bộ TNMT	
42	Triển khai thực hiện dự án điều tra thoái hóa đất kỳ đầu tỉnh Lai Châu	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Năm 2018-2019	Đang thực hiện (UBND tỉnh phê duyệt đề cương, dự toán)	
43	Triển khai thực hiện thiết kế kỹ thuật – dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai huyện Phong Thổ	Ban Quản lý dự án tổng thể hồ sơ địa chính	Năm 2018-2019	Đã trình UBND tỉnh phê duyệt TKKT-DT (5/2018)	
45	Cập nhật, chỉnh lý biến động đất đai	Văn phòng Đăng ký đất đai	Năm 2018 và các năm tiếp theo	Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính đất các tổ chức thường xuyên 153 hồ sơ; hồ sơ giao đất cho thuê đất theo Chỉ thị số 01/Được 4 hồ sơ.	



TT	Nội dung công việc	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
46	Triển khai thực hiện dự án điều tra, đánh giá chất lượng môi trường đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính; Chi cục BVMT	Năm 2018 - 2019	Xây dựng đề cương, dự toán chi tiết	
47	Triển khai thực hiện dự án điều tra, đánh giá thực trạng đa dạng sinh học trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính; Chi cục BVMT	Năm 2018 - 2019	Xây dựng đề cương, dự toán chi tiết	
48	Tổ chức xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất, giao đất, tính đơn giá thuê đất và giao đất có thu tiền sử dụng đất; giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất; lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	Trung tâm Phát triển quỹ đất các huyện, thành phố; Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Năm 2018	Tham mưu UBND tỉnh ban hành 03 quyết định phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất khi nhà nước giao đất; tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất	
49	Đầu giá quyền sử dụng đất các thửa đất, khu đất theo kế hoạch cho các tổ chức, hộ gia đình cá nhân trên địa bàn tỉnh	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Năm 2018	Tổ chức 06 cuộc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 61 thửa đất	
50	Triển khai thực hiện dự án điều tra, đánh giá chất lượng nước lưu vực sông Đà khu vực huyện Mường Tè	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính; Trung tâm Quan trắc TN&MT	Năm 2018	Xây dựng đề cương, dự toán chi tiết	
51	Rà soát, thống kê nguồn nước thái, các nguồn thái vào hệ thống lưu vực trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính; Chi cục BVMT	Năm 2018	Xây dựng đề cương, dự toán chi tiết	

TT	Nội dung công việc	Cơ quan, đơn vị chủ trì	KH hoàn thành	Tình hình thực hiện (đến hết 31/5/2018)	Những khó khăn, vướng mắc, đề xuất kiến nghị (nếu có)
52	Tổ chức tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, cấp quyền khai thác tài nguyên nước	Phòng Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Năm 2018	Tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản cho 04 hồ sơ; cấp quyền khai thác tài nguyên nước 01 hồ sơ	
53	Xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện Nghị quyết số 19 của Hội nghị Trung ương 6 khóa XII	Phòng Tổ chức - Hành chính	Năm 2018	Đã xây dựng Kế hoạch (Kế hoạch số 277/KH-STNMT ngày 02/4/2018)	
54	Công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2018; các dự án đầu tư không đưa đất vào sử dụng	Phòng Quản lý đất đai	Năm 2018	Đã hoàn thành	





**PHƯƠNG HƯỚNG THỰC HIỆN CHẾ ĐỘ BÁO CÁO  
TRONG 6 THÁNG ĐẦU NĂM NĂM 2018**

(Kèm theo Báo cáo số 327/BC-STNMT ngày 04/6/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

TT	Phòng, đơn vị	Tháng				Chính thức 2017	Quý I	6 tháng	Tổng hợp
		1	2	4	5				
1	Tổng hợp, kế hoạch, tài chính	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
2	Đo đạc, bản đồ, viễn thám	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
3	Chi cục Bảo vệ môi trường	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
4	Trung tâm Quan trắc TNMT	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
5	Văn phòng Đăng ký đất đai	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
6	TNMT huyện Mường Tè	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
7	TNMT huyện Sin Hồ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
8	TTPTQĐ huyện Than Uyên	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	7Đ; 0M; 0K
9	Quản lý đất đai	M	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	6Đ; 1M; 0K
10	Khoáng sản, tài nguyên nước	M	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	6Đ; 1M; 0K
11	TT Phát triển quỹ đất Sở	Đ	Đ	Đ	Đ	M	Đ	Đ	6Đ; 1M; 0K
12	TNMT huyện Nậm Nhùn	Đ	Đ	Đ	Đ	M	Đ	Đ	6Đ; 1M; 0K
13	TNMT huyện Tam Đường	M	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	6Đ; 1M; 0K
14	TNMT huyện Tân Uyên	Đ	Đ	M	Đ	Đ	Đ	Đ	6Đ; 1M; 0K
15	TNMT huyện Than Uyên	Đ	Đ	Đ	Đ	M	Đ	Đ	6Đ; 1M; 0K
16	TTPTQĐ huyện Phong Thổ	-	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	6Đ; 0M; 1K
17	Thanh tra Sở	M	M	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	5Đ; 2M; 0K
18	TT Kỹ thuật TNMT	Đ	Đ	Đ	Đ	M	Đ	M	5Đ; 2M; 0K
19	TNMT thành phố	M	M	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	5Đ; 2M; 0K
20	TNMT huyện Phong Thổ	M	Đ	M	Đ	Đ	Đ	Đ	5Đ; 2M; 0K
21	TTPTQĐ huyện Tân Uyên	-	Đ	Đ	Đ	Đ	Đ	M	5Đ; 1M; 1K
22	TTPTQĐ huyện Mường Tè	-	Đ	Đ	Đ	-	Đ	Đ	5Đ; 0M; 2K
23	TTPTQĐ huyện Tam Đường	Đ	-	Đ	Đ	-	Đ	Đ	5Đ; 0M; 2K
24	TT công nghệ thông tin TNMT	Đ	M	Đ	Đ	M	Đ	-	4Đ; 2M; 1K
25	Tổ chức, hành chính	Đ	Đ	M	M	M	Đ	M	3Đ; 4M; 0K
26	TTPTQĐ thành phố	-	-	Đ	Đ	-	Đ	-	3Đ; 0M; 4K
27	TTPTQĐ huyện Sin Hồ	-	-	-	Đ	M	Đ	-	2Đ; 1M; 4K
28	TTPTQĐ huyện Nậm Nhùn	-	M	-	-	-	-	-	0Đ; 1M; 6K

Ghi chú: (Đ) Báo cáo đúng hạn; (M) Báo cáo quá hạn; (-) Không báo cáo